

SALONIT d.d., u stečaju, OIB: 14755697651, Vranjic (Grad Solin), Krešimirova ulica bb, zastupano po stečajnom upravitelju Valentinu Jakovcu, OIB: 88526658647, (u nastavku teksta: Naručitelj),

Boris Bašić, OIB: 62344380530, Split, B. Kažića 11, (u nastavku teksta: Izvršitelj)

sklopili su dana 01. travnja 2022. godine sljedeći

UGOVOR O DJELU

Članak 1.

Izvođač se obvezuje naručitelju izvršiti sljedeće poslove:

- dostaviti Naručitelju detaljno izvješće o stanju nekretnine - tvorničkog kruga SALONITA na adresi Vranjic (Grad Solin), Krešimirova ulica bb sa sljedećim podacima:

popis svih zakupoprimalaca koji su u zakupu predmetnog prostora, sa opisom prostora koji koriste (otvoreni ili zatvoreni skladišni poslovni prostor i njihove oznake te iznos površine koje koriste) te sa opisom djelatnosti koje zakupoprimalci u poslovnom prostoru obavljaju,

- utvrditi i dostaviti popis zakupoprimalaca koji imaju svoja brojila za električnu energiju,

- utvrditi i dostaviti popis zakupoprimalaca koji u zakupljenom poslovnom prostoru koriste vodu (imaju priključak za vodu),

- izvršiti mjerenje svih poslovnih prostora koje koriste zakupoprimalci radi utvrđenja da li zakupoprimalci koriste površine u skladu sa sklopljenim ugovorima,

- utvrditi i sastaviti popis zakupoprimalaca koji su u tvorničkom krugu odložili otpad,

- utvrditi i sastaviti popis stvari/otpada koji ne pripada zakupoprimalcima, utvrditi o čijim se stvarima radi te ugovoriti uklanjanje navedenog otpada,

- dostaviti Naručitelju stanje pojedinačnih brojila električne energije za razdoblje: travanj, svibanj, lipanj i srpanj 2022. godine.

Navedeni posao Izvršitelj će početi obavljati odmah po sklapanju ugovora, a isti se obvezuje završiti najkasnije do 31.08.2022. godine.

Članak 2.

Izvršitelj se obvezuje ugovoreno djelo izvršiti prema primljenim uputama Naručitelja.

Naručitelj ima pravo nadzora nad izvršenjem posla (djela) iz članka 1. ugovora.

Članak 3.

Izvršitelj se obvezuje ugovoreno djelo obaviti u skladu s rokom ugovorenim ovim Ugovorom.

Članak 4.

Za izvršene radove naručitelj se obvezuje izvođaču isplatiti mjesečnu naknadu u neto iznosu od 4.500,00 kn, odnosno naknadu u ukupnom neto iznosu od 22.500,00 kn, najkasnije do 15.09.2022. na račun izvođača broj: IBAN: HR5324070003106862054 koji se vodi kod OTP banka d.d.

Članak 5.

Porez, prirez i doprinose na iznos iz članka 4. ovog Ugovora obračunava i isplaćuje Naručitelj.

Članak 6.

O svim možebitnim nedostacima Naručitelj će obavijestiti Izvršitelja pisanim putem u najkraćem mogućem roku.

Izvršitelj se obvezuje ustanovljene nedostatke otkloniti u primjerenom roku.

Članak 7.

Na prava i obveze ugovornih strana, koja nisu uređena ovim Ugovorom, primjenjuju se odredbe Zakona o obveznim odnosima koje se odnose na ugovor o djelu.

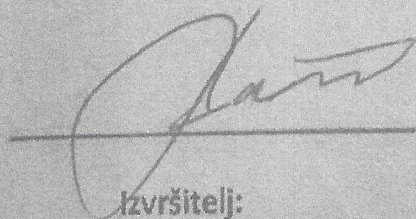
Članak 8.

Za sporove koji mogu nastati u vezi primjene ovog Ugovora, a koje ugovorne strane neće moći riješiti sporazumno, nadležan je sud u Splitu.

Članak 9.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava (jedan) primjerak.

U znak prihvata svih prava i obveza iz ovog Ugovora, ugovorne strane vlastoručno ga potpisuju.



Izvršitelj:

SALONIT d.d.
USTJECAJ 6
VRANKIC, Krestina d.d.

Naručitelj: